

A *Kvantál Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.; levelezési cím: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.), mint a **QUAESTOR Zrt. „f. a.”** (Cg.: [01 10 042155]; székhely: 1132 Budapest, Váci út 30.) Fővárosi Törvényszék 31. Fpk. 01-15-001426/27. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2017. szeptember 7-én meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós követelését.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazati/P854307>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. szeptember 25. 08 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. október 11. 12 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 2 700 000 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a benyújtott ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték átutalással történő megfizetése a QUAESTOR Zrt. „f. a.” Pátria Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11354554-00000000 számú bankszámlájára, „QUAESTOR Zrt. f. a. pályázati biztosíték” közlemény feltüntetésével. A pályázathoz csatolni kell az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: ha a pályázati eljárás eredménytelen, úgy az eredménytelenség megállapításától számított nyolc munkanapon belül az ajánlati biztosítékot visszautaljuk az ajánlattevőnek. Amennyiben a pályázati eljárás eredményes, a kiíró az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak az ajánlati biztosíték az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított nyolc munkanapon belül visszautalja. Amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a teljes vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor, és az ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, úgy az ajánlati biztosítékot elveszíti.

A pályázatban szereplő vagyonelem:

A QPT Zrt. „f. a.”-nak a Bérc Hotel Ingatlanhasznosító Kft. „v. a.”-val (3200 Gyöngyös, 7160. hrsz.) szembeni – vitatott – 906 370 842 Ft tőke és annak járulékaik összegű követelése. A követelést az Egri Törvényszék a QPT Zrt.-nek megítélte, a Bérc Hotel „v. a.” fellebbezett, tehát kiíró, azt kifejezetten bizonytalan, vitatott követelésként hirdeti meg.

A vagyonelem gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyonelem irányára összesen: 90 637 000 forint.

A vagyonelem megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ajánlattevők a követelésre és annak biztosítékaira vonatkozó iratokat a felszámoló irodájában előzetes időpont-egyeztetés alapján 2017. szeptember 28-án és 2017. október 5-én 9 óra és 14 óra között személyesen megtekinthetik. Az egyeztetéshez a felszámoló cég központi telefonszámán kell bejelentkezni: 06 (1) 445-1250.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a nyertes ajánlattevő köteles az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül átutalni a QUAESTOR Zrt. „f. a.” Pátria Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11403160-00000000 számú bankszámlájára, „pályázati vételár” közleménnyel.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását – az értékelési jegyzőkönyv EÉR-en történt megjelenését – követő 30 napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. Az ajánlattevő a szerződés aláírása előtt köteles az EÉR rendelet 6. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott 1% jutalék megfizetését igazolni.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

Ár ajánlatot csak MNB – követelésvásárlási tevékenységre szóló – engedélyével rendelkező, gazdasági társaságok tehetnek.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

– pályázó adatait a jogképességet igazoló, az illetékes cégbíróság, illetve közjegyző által kiállított vagy hitelesített, 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilvántartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya vagy hiteles másolata,

– a követelésvásárlási tevékenységre kapott MNB-engedély számát,

– az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti bizonylatát,

– ajánlati biztosíték visszautalására bankszámlaszámot,

– nyilatkozatot arra, hogy elfogadja-e a pályázat értékeléséről e-mailben történő tájékoztatást, amennyiben igen, azt milyen e-mail-címre kéri,

– annak tudomásulvételét, hogy az adós a vagyonelem értékesítésére irányuló szerződésben a hibás teljesítésből eredő kellek-szavatossági igényeket, kártérítési igényt teljes mértékben kizárja.

A pályázatok elbírálásánál a vételár nagysága a meghatározó szempont. A minimálár alatti értéken, – mely a követelések egyedi irányárának 50%-a – adott vételi ajánlat érvénytelen.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

Az elővásárlásra jogosultak az elővásárlási jogukat a pályázat keretei között érvényesíthetik.

A fenti vagyonelemről készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P854307/tetelek.pdf>

* * *